



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ ДАРДИЋ
Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3
Пословни број. ИИ 643/2023
Дана 30.04.2024. године

Јавни извршитељ Бранислав Дардић, поступајући у извршном поступку **извршног повериоца БАЧКА ПОЉА Д.О.О**, Сремска Каменица, ул. Војводе Путника бр. 77, МБ 21655872, ПИБ 112348633, чији је пуномоћник адв. Јасмина Јаковљевић, Нови Сад, Булевар Ослобођења 79, против **извршног дужника Ратко Новаковић**, Кљајићево, ул. Кордунашка бр. 20, ЈМБГ 2007984810603, чији је пуномоћник адв. Марко Стојименовски, Нови Сад, Васе Стајића бр.28, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ предметна непокретност уписана у лист непокретности број 4576 КО Кљајићево, у приватној својини извршног дужника Ратко Новаковић, Кљајићево, ул. Кордунашка бр. 20, ЈМБГ 2007984810603, обим удела 1/1 и то:

- парцела број 5140, укупне површине 6275 м², потес Доње Ливаде, број дела парцеле 1, пољопривредно земљиште, њива 1. класе, површине 4132 м² и број дела парцеле 2, пољопривредно земљиште, њива 2. класе, површине 2143 м²,

понудиоцу Дамјановић Здравку из Суботице, ул. Саве Ковачевића бр.53 Б, за излицитирану цену од 689.198,43 динара.

ПОЗИВА СЕ понудилац Здравко Дамјановић из Суботице, ул. Саве Ковачевића бр.53 Б да у року од 15 дана уплати разлику између излицитиране купопродајне цене и уплаћеног јемства у износу од **566.127,28 динара** на депозитни рачун овог јавног извршитеља број 340-13002207-16 са позивом на број предмета ИИ 643/2023 а у супротном понуда ће бити проглашена без правног дејства а непокретност додељена другом најповољнијем понудиоцу Бојић Александру из Београда, ул.Молерова бр.76.

Образложење

Закључком овог јавног извршитеља, посл.број ИИ 643/2023, од дана 29.03.2024. године оглашена је прва јавна продаја предметних непокретности путем електронског надметања.

Дана 30.04.2024. године јавни извршитељ је примио извештај о електронском јавном надметању којим је извештен да је Здравко Дамјановић из Суботице, ул. Саве Ковачевића бр.53 Б излицитирао најповољнију цену за предметне непокретности.

У складу са наведеним, јавни извршитељ је применом чланова 180 и 181 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019), одлучио као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:

Бранислав Дардић